

**ГОУ ВПО РОССИЙСКО-АРМЯНСКИЙ (СЛАВЯНСКИЙ) УНИВЕРСИТЕТ**

Составлен в соответствии с  
государственными требованиями к  
минимуму содержания и уровню  
подготовки выпускников по  
направлению «Юриспруденция» и  
Положением «Об УМКД РАУ».

**УТВЕРЖДАЮ:**

**Директор Института**

**Калашян М.А.**

**«23» июня 2021г.**

**Институт: Права и политики**

**Кафедра: Гражданского права и гражданско-процессуального права**

**Автор: доцент, к.ю.н. Тунян Араик Жораевич**

***УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА***

**Дисциплина: Б1.О.06 «Актуальные проблемы гражданского права»**

**Магистерская программа: «Корпоративный юрист»**

**Направление: 40.04.01 «Юриспруденция»**

**Форма обучения: очная**

**ЕРЕВАН**

## **1. Аннотация:**

В рамках курса “Актуальные проблемы гражданского права” изучаются новые концептуальные подходы в сфере частного права, проводится сравнительно-правовой анализ правовых систем РФ, РА и других стран, а также рассматриваются проблемные вопросы судебной практики по гражданским делам. Среди основных тем учебного курса – вопросы применения принципа добросовестности в гражданско-правовых отношениях, концептуальные подходы в сфере совершенствования законодательства о юридических лицах, проблемы недействительности гражданско-правовых сделок, вопросы защиты личных неимущественных прав, осуществления и защиты исключительных прав в сфере интеллектуальной собственности, проблемы законодательной регламентации фактического владения, а также проблемы в сфере вещных прав, в том числе проблемы права собственности, принудительного лишения собственности, новых подходы в системе ограниченных вещных прав.

## **2. Цель дисциплины:**

- **Цель дисциплины.** Целью дисциплины является усвоение магистрантами теоретических положений вещного права, обязательственного права, системы законодательства о юридических лицах, а также права интеллектуальной собственности.

## **3. Требования к уровню освоения содержания дисциплины:**

**знать:** Концепции, объясняющие сущность юридического лица, способы создания юридических лиц, добровольное и принудительное прекращение юридического лица, проблемные вопросы процедуры банкротства, систему недействительных сделок и практика ее применения, институт фактического владения, гражданско-правовое регулирование права собственности, систему ограниченных вещных прав, правовое регулирование и защита личных неимущественных прав, систему права интеллектуальной собственности, новые подходы в сфере наследственного права и др.

**уметь:** проводить сравнительно-правовой анализ нормы гражданского права, свободно ориентироваться в системе источников гражданского права, проводить научный анализ институтов и норм гражданского права, выявлять правовые коллизии в правоприменительной практике.

**владеть:** знаниями об актуальных концептуальных подходах в сфере гражданского права, основными идеями ведущих цивилистов касательно юридических лиц, системы обязательств, личных неимущественных прав, вещных прав, права интеллектуальной собственности и др.

4. Содержание дисциплины:

Виды учебной работы	Всего, в акад. часах	Распределение по семестрам					
		сем	сем	3 сем	сем.	сем	сем.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Общая трудоемкость изучения дисциплины по семестрам, в т. ч.:</b>	<b>108</b>			<b>108</b>			
1.1. Аудиторные занятия, в т. ч.:	<b>36</b>			<b>36</b>			
1.1.1. Лекции	<b>18</b>			<b>18</b>			
1.1.2. Практические занятия, в т. ч.	<b>18</b>			<b>18</b>			
1.1.2.1. Обсуждение прикладных проектов							
1.1.2.2. Кейсы							
1.1.2.3. Деловые игры, тренинги							
1.1.2.4. Контрольные работы							
1.1.2.5. Другое (указать)							
1.1.3. Семинары							
1.1.4. Лабораторные работы							
1.1.5. Другие виды (указать)							
1.2. Самостоятельная работа, в т. ч.:	<b>72</b>			<b>72</b>			
1.2.1. Подготовка к экзаменам							
1.2.2. Другие виды самостоятельной работы, в т.ч. (указать)							
1.2.2.1. Письменные домашние задания							
1.2.2.2. Курсовые работы							
1.2.2.3. Эссе и рефераты							
1.2.2.4. Другое (указать)							
1.3. Консультации							
1.4. Другие методы и формы занятий							
Итоговый контроль (Экзамен, Зачет, диф. зачет - указать)	<b>Экзамен</b>			<b>Экзамен</b>			

## 5. Учебно-тематический план

#	Тема	ВСЕГО	Лекции	Практические занятия
1.	Система гражданского права: подотрасли гражданского права. <i>Нііòііøáіеá іòááііòеіèіàòáеüñêіâі è ãðàæäáíñêіâі іòááà: íáùáá è îñіááííâ. Іáñòі êіòііòáòеáííâ іòááà â ñеñòáіá ãðàæäáíñêіâ іòááà</i>	4	2	2
2.	Концепции, объясняющие сущность юридического лица. Актуальные вопросы создания и прекращения юридических лиц. Банкротство юридического лица. Общая и специальная правоспособность юридического лица. <i>Íðіáеáіà ееáññеòеéáöеè ððеäе÷áñêеè èèö: êіііáð÷áñêеá è íáêіііáð÷áñêеá ððеäе÷áñêеá èèöà, ððеäе÷áñêеá èèöà êіòііòáòеáííâ è íáêіòіòáòеáííâ òáòáеòáòá, ððеäе÷áñêеá èèöà іóáеè÷íâ іòááà</i>	4	2	2
3.	Проблемы обязательственного права. Система обязательств. Натуральные обязательства. Новые виды договоров в финансовой сфере	4	2	1
4.	Недействительность сделок. Основания признания сделок ничтожными и правовые последствия. Основания признания сделок оспоримыми и правовые последствия			1
5.	Правовое регулирование личных неимущественных прав. Система личных неимущественных прав. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав	4	2	2
6.	Фактическое владение и его регулирование гражданско-правовыми нормами. Защита фактического владения. Проблемы правового регулирования приобретательной давности. Приобретательная давность в РА, РФ и иных зарубежных странах	4	2	2
7.	Право собственности: динамика правового регулирования. Проблема новых форм собственности. Принудительное лишение права собственности. Отказ от права собственности в РФ и РА. Особенности права собственности на недвижимое имущество, в том числе на	4	2	2



Реферат												
Эссе												
Опрос			1									
Другие формы (Указать)												
Веса результирующих оценок текущих контролей в итоговых оценках промежуточных контролей									0,5			
Веса оценок промежуточных контролей в итоговых оценках промежуточных контролей												
Вес итоговой оценки 1-го промежуточного контроля в результирующей оценке промежуточных контролей												
Вес итоговой оценки 2-го промежуточного контроля в результирующей оценке промежуточных контролей												
Вес итоговой оценки 3-го промежуточного контроля в результирующей оценке промежуточных контролей										1		
Вес результирующей оценки промежуточных контролей в результирующей оценке итогового контроля												0,5
<b>Экзамен/зачет (оценка итогового контроля)</b>												0.5
	$\Sigma = 1$											

**7. Темы семинарских занятий**

-Гражданское право как отрасль права: соотношение с предпринимательским, корпоративным и иными отраслями права

-Принципы гражданского права. Добросовестность как принцип гражданского права. Применение принципов гражданского права

-Система гражданского права: новые подходы

-Источники гражданского права. Иерархия источников гражданского права

-Субъекты гражданского права. Проблема статуса индивидуального предпринимателя

-Понятие юридического лица. Классификация юридических лиц. Банкротство юридического лица

-Правоспособность юридического лица. Средства индивидуализации юридического лица

-Возникновение и прекращение юридических лиц

-Виды некоммерческих организаций.

-Объекты гражданских прав. Ценные бумаги как объекты гражданских прав

-Условия действительности сделок. Недействительные сделки. Основания и правовые последствия недействительности сделок.

-Собственность и право собственности. Приобретение и прекращение права собственности.

-Ограниченные вещные права

-Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности. Иски к государственным и муниципальным органам. Вещно-правовые способы защиты права собственности. Гражданско-правовая защита ограниченных вещных прав.

-Основные понятия наследственного права. Наследование по закону. Наследование по завещанию. Принятие наследства и отказ от наследства.

-Понятие патентного права. Объекты и субъекты патентного права. Оформление прав на изобретение, полезную модель, промышленный образец.

-Право автора и патентообладателя. Защита этих прав.

-Особенности и виды личных неимущественных прав. Осуществление и защита личных неимущественных прав. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации.

## **8. Вопросы к экзамену**

1. Концептуальные подходы реформирования гражданского законодательства

2. Добросовестность как принцип гражданского права. Правовые последствия недобросовестного поведения

3. Новые подходы в классификации юридических лиц. Правовое значение законодательной классификации
4. Создание юридических лиц: проблема доступности регистрации юридических лиц
5. Корпоративные юридические лица
6. Публичные юридические лица: признаки и правовой статус
7. Добровольная и принудительная реорганизация юридических лиц
8. Способы прекращения юридических лиц
9. Неплатежеспособность и неоплатность юридического лица. Порядок банкротства юридических лиц
10. Аффилированность в корпоративных отношениях
12. Новые подходы в сфере гражданско-правовых обязательств
13. Натуральные обязательства: правовая сущность и юридические последствия
14. Проблемы института недействительности сделок
15. Разновидности ничтожных сделок и правовые последствия ничтожности сделок
16. Гражданско-правовая конфискация
17. Новые виды договорных отношений в финансовой сфере
18. Правовое регулирование договора эскроу
19. Фактическое владение как институт гражданского права
20. Концепция фактического владения в РФ
21. Гражданско-правовое содержание права собственности
22. Особенности права собственности на недвижимое имущество
23. Отказ от права собственности в РФ и защита интересов собственников
24. Основания и порядок принудительного лишения права собственности
25. Внесудебный порядок обращения взыскания на имущество должника
26. Система ограниченных вещных прав в РФ и концепция ее развития
27. Система ограниченных вещных прав в РФ
28. Право застройки земельного участка
29. Новые подходы правового регулирования залога и ипотеки
30. Проблема отнесения права аренды к ограниченным вещным правам

- 31.Право вещных выдач
- 32.Право пользования жилым помещением
- 33.Ограниченные вещные права в сфере использования земельных участков
- 34.Оперативное управление имуществом
- 35.Закрепление за юридическим лицом имущества как ограниченное вещное право в РА
- 36.Проблемы прекращения и защиты ограниченных вещных прав
- 37.Возникновение права собственности на самовольную постройку
- 38.Проблемы института приобретательной давности в РА и РФ
- 39.Система личных неимущественных прав и ее законодательная регламентация
- 40.Проблемы защиты личных неимущественных прав
- 41.Концептуальные подходы в сфере права интеллектуальной собственности в РФ
- 42.Проблема регистрации авторских прав и ее правовое значение
- 43.Проблемы патентного права: порядок регистрации и правовые последствия
- 44.Проблемы наследственного права
- 45.Наследственный договор: опыт европейских стран

## **10. Рекомендуемая литература**

### **Основная литература**

-Ãðàæäàíñéîâ ïðàâî. Â 4 ò. Ò. 1: Íáùàÿ ÷àñòü: ó÷åá. äåÿ ñòóäåíòîâ áîó; ïð. ð. Æ.Æ. Ñóòàíîâ. - 4-å åçä., ïðåäðåá è äî. - Ì.: Àíòèòèòè Êóóâð, 2018

-Ãðàæäàíñéîâ ïðàâî. Â 4 ò. Ò. 2: Àáóòîâ ïðàâî. Íàñèåññòåííîâ ïðàâî. Ëñèåð÷åñêèå ïðàâà. Ëñèåð÷åñêèå ïðàâà: ó÷åá. äåÿ ñòóäåíòîâ áîó; ïð. ð. Æ.Æ. Ñóòàíîâ. - 4-å åçä., ïðåäðåá è äî. - Ì.: Àíòèòèòè Êóóâð, 2011

-Àåðóàåüüü ïðèåìëè ãðàæäàíñéîâ ïðàâ. Ëëåêòðîííûé ó÷åáíèê. Ïîä ðåä. Àíäðåâà Ñ.Í., Êîðøóíîâà Í.Í.: Èçä. "ÏÏÏ", 2011

-Àåðóàåüüü ïðèåìëè ãðàæäàíñéîâ ïðàâ: Ñàíêò-ïåòåðáóðã. Àó. 4 / ïð. ð. Æ.Æ. Ñóòàíîâ. Ì.Ê. Àðàæèíñéîâ. - Ì.:Ëçäàòåëüñêîå ÌÏÀ, 2002

### **Дополнительная литература**

-Судариков С.А. Право интеллектуальной собственности. Электронный учебник, Изд. "КноРус", 2011



